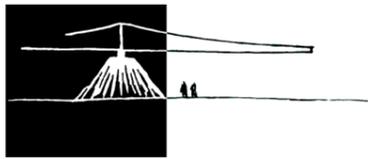


CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Projetos e Obras
Universidade de Brasília
Abril 2017



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Fundação Universidade de Brasília

Reitora

Márcia Abrahão Moura

Vice Reitor

Enrique Huelva

Decana de Administração

Maria Lucilia dos Santos

Diretor Diretoria de Gestão de Infraestrutura

Arq. Alberto Alves de Faria

Diretor Diretoria de Planejamento e Projeto

Arq. Julio Cesar Lavrador Andréo

Coordenação

Planejamento - Arq. Claudio Oliveira Arantes

Arquitetura - Arq. Bruno Moraes Guimarães

Ambiental - Eng. Priscila Câmara de Araújo

Orçamento - Eng. Thyala Anarelli Cunha

Equipe Técnica de Projeto de Arquitetura

Arq. Alice Rosa Cardoso

Eng. Andrea Saba Ferreira

Eng. Betânia Severino Botelho

Arq. Carolina Ozório Melo

Arq. Clarissa Belle de Rezende Pimentel

Eng. Danilo Vieira de Carvalho

Arq. Eduardo Oliveira Soares

Arq. Felipe Cláudio Ribeiro da Silva

Eng. Guilherme Facundes Balduino

Eng. Guilherme Gomes Barbosa

Eng. Lorena Vilani Ferreira

Arq. Louise Boeger Viana dos Santos

Arq. Lucas Rezende da Costa

Arq. Mírian Fronza

Arq. Natália Cabral do Rêgo Barros

Arq. Talita Prado Córdova

Arq. Vanessa Schnabel Fragoso

Eng. William Fernando Vilmar

Estagiários Colaboradores

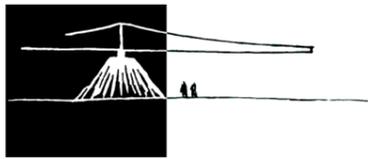
Maria Luiza Fernandes

Felipe Augusto Assis Rocha Marcelino

Felipe Pirineus Conde

Ricardo Ribeiro Júnior

Demarbique Carlos Sanca



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



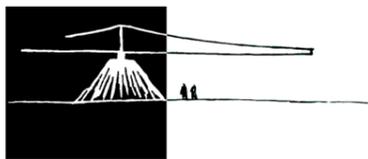
Universidade de Brasília

APRESENTAÇÃO

Este documento apresenta o registro de Demandas e necessidades de obras e reformas cadastradas na Diretoria de Planejamento e Projetos – **DIPRO / CEPLAN**, utilizando o Sistema Eletrônico de Informação - SEI.

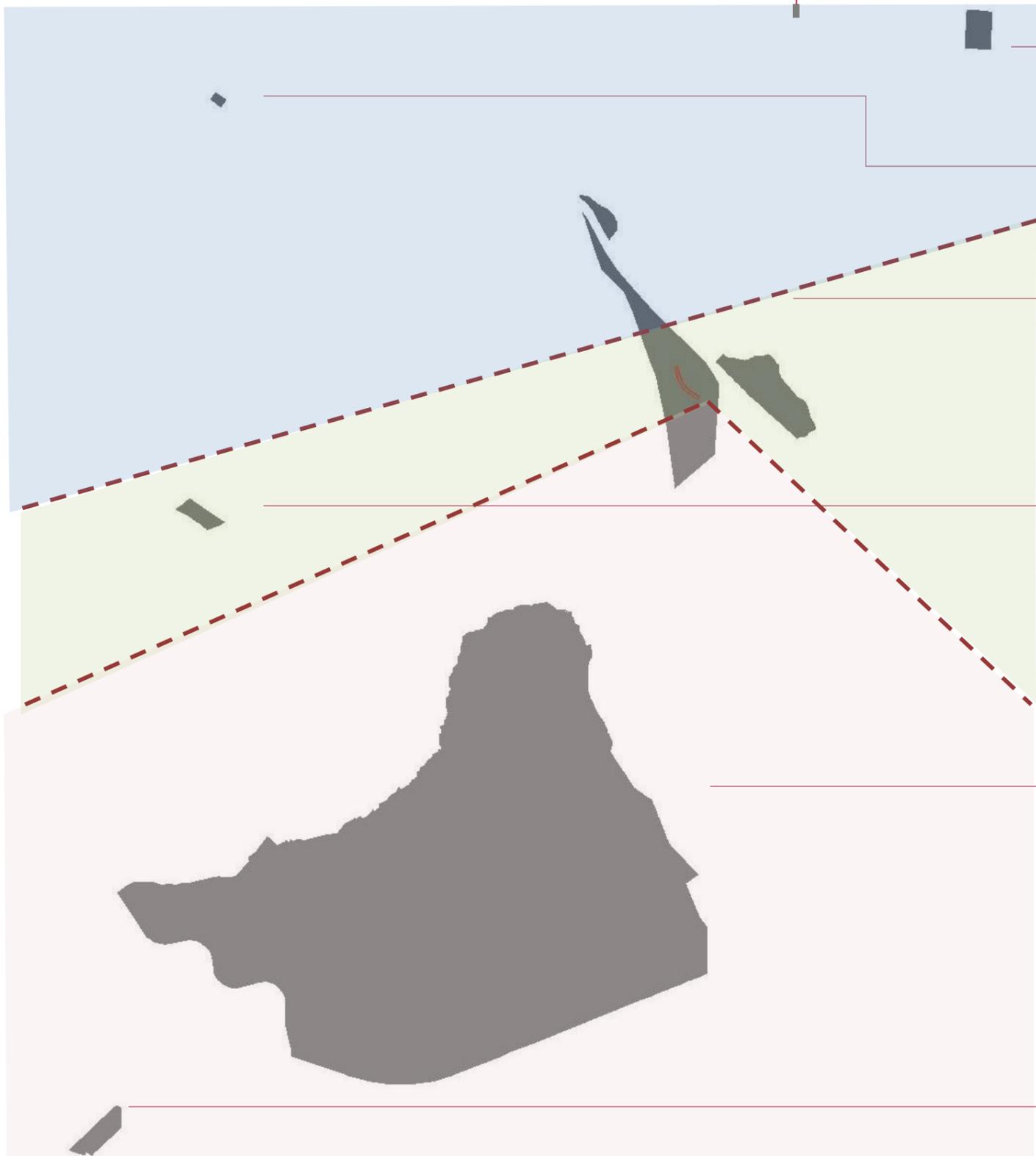
Os orçamentos de obras e serviços aqui apresentados foram elaborados a partir de **estimativas de custo**, baseadas em projetos executados no âmbito da Fundação Universidade de Brasília – FUB.

É importante ressaltar que a execução de obras e serviços está sujeita à disponibilidade orçamentária.



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

CAMPI da Universidade de Brasília + Unidades Dispersas



Universidade de Brasília

Alto Paraíso | Centro de Estudos Avançados do Cerrado
Área 5,04 ha

FUP | Faculdade de Planaltina
Área 30,22 ha

TORTO | Campus Granja do Torto
Área 3,61 ha

DARCY | Campus Universitário Darcy Ribeiro
Área 391,88 ha

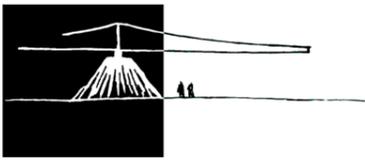
FCE | Faculdade de Ceilândia
Área 19,95 ha

FAL | Fazenda Água Limpa
Área 4340 ha

FGA | Faculdade do Gama
Área 33,55 ha

Área total 4824,25 ha



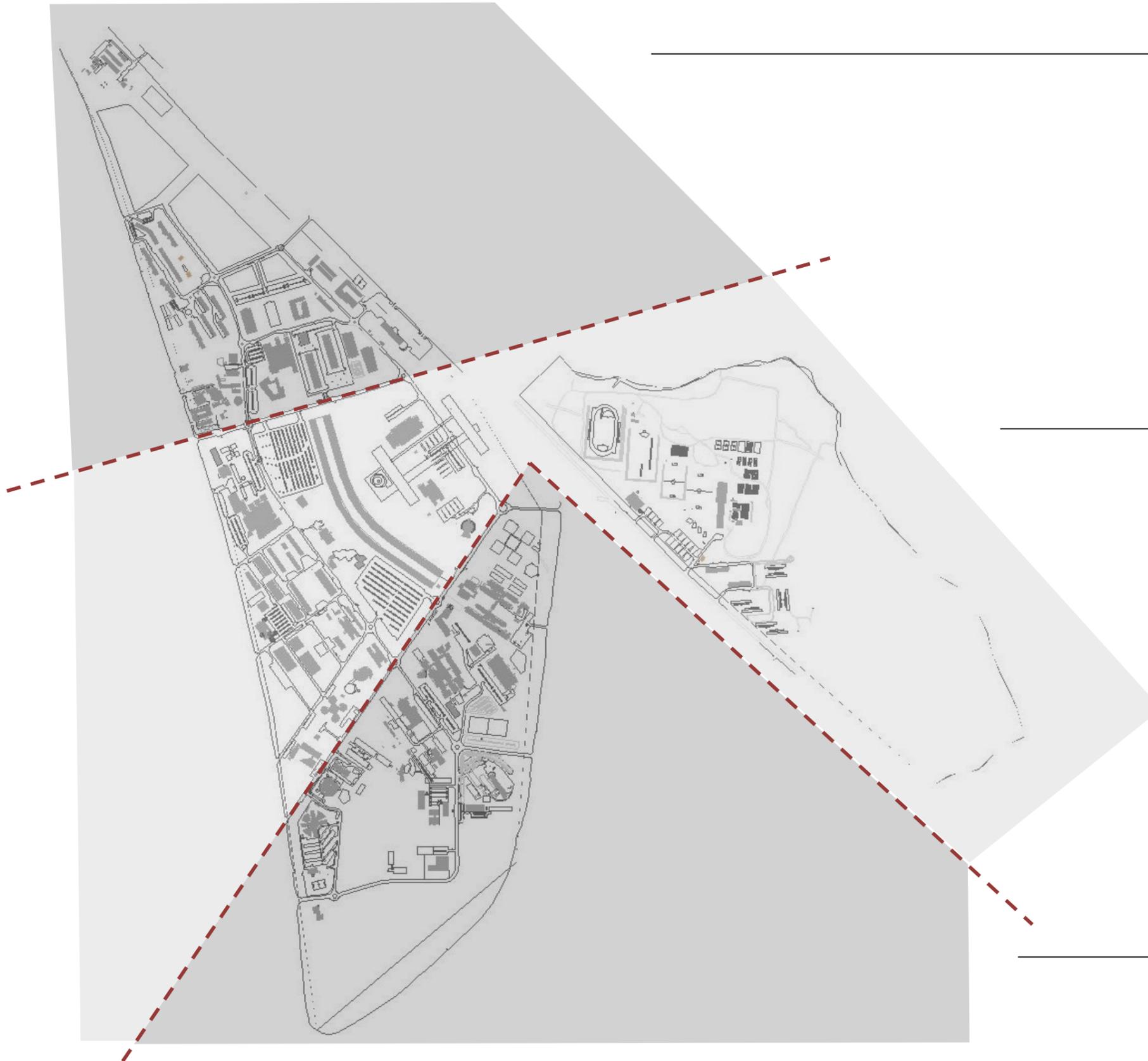


CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Setorização do Campus Universitário Darcy Ribeiro



Setor Norte Campus Darcy Ribeiro

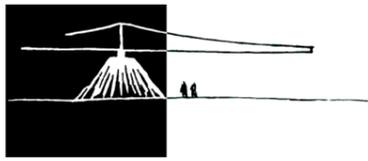
+ FUP + Granja do Torto + Alto Paraíso + EEB

Setor Centro Campus Darcy Ribeiro

+Centro Olímpico + FCE

Setor Sul Campus Darcy Ribeiro

+ FAL + FGA



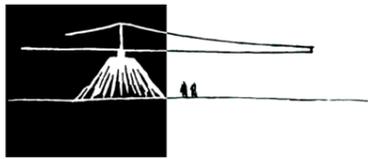
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

SETOR NORTE

Setor Norte Campus Darcy Ribeiro
+ FUP + Granja do Torto + Alto Paraíso + EEB

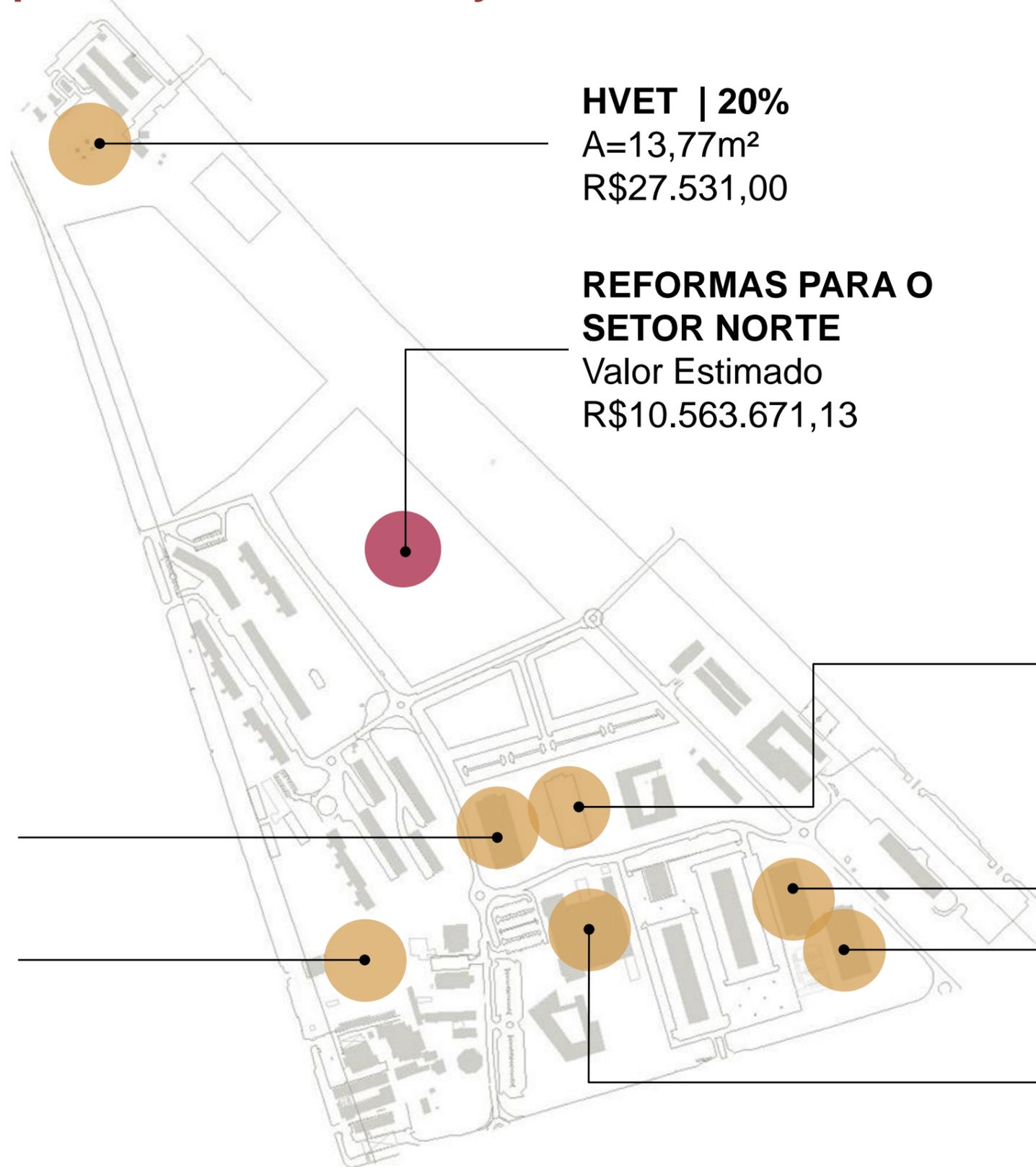
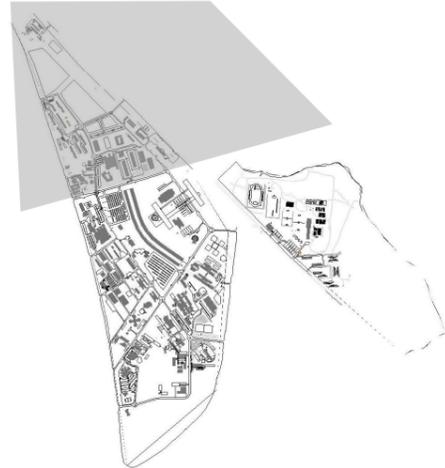


CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Norte Campus Universitário Darcy Ribeiro



ICS | 40%
Ações corretivas resultantes de APO
R\$314.000,00

DISEG | 80%
661,55m²
R\$1.323.100,00

HVET | 20%
A=13,77m²
R\$27.531,00

REFORMAS PARA O SETOR NORTE
Valor Estimado
R\$10.563.671,13

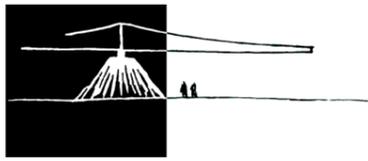
FCI | 20%
A=4.485,00m²
R\$11.212.500,00

IPOL/REL e CIC/ EST | 40%
Ações corretivas resultantes de APO
R\$314.000,00

FACE | 20%
A=248,46m²
R\$496.920,00

LEGENDA

- Projeto
- Obra contratada / em andamento
- Reformas



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Norte Faculdade de Planaltina

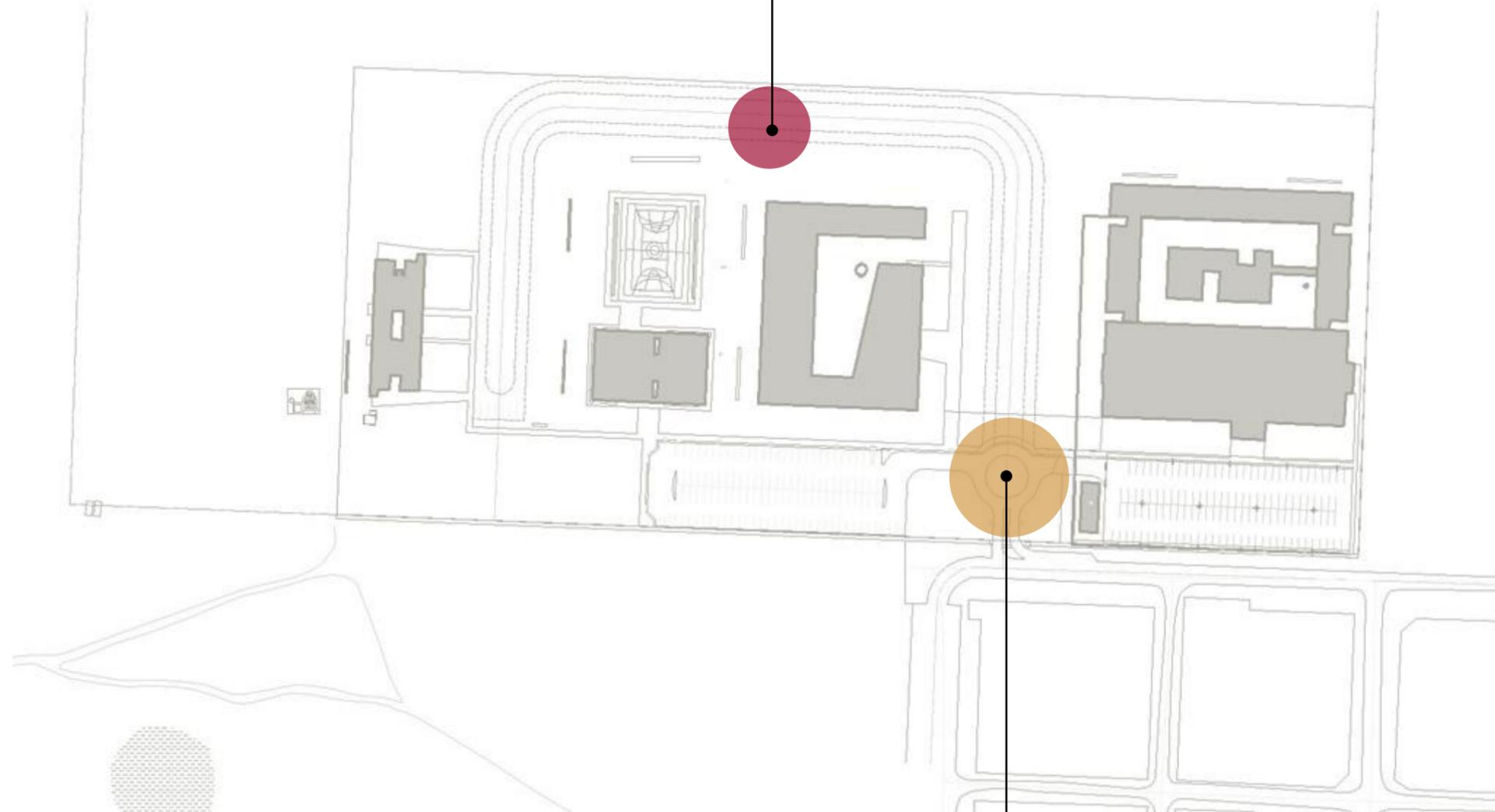
REFORMAS

Valor Estimado
R\$1.347.650,00

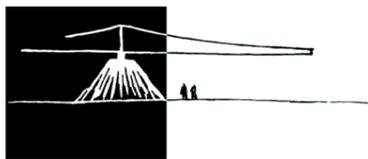
LEGENDA

● Projeto

● Reformas



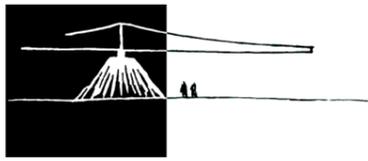
Reformulação do acesso ao Campus | 0%
Ações corretivas resultantes de APO
R\$355.250,00



Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Norte

SETOR NORTE	SOLICITAÇÃO	ÁREA (m2)	CUSTO (R\$)	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)
DARCY RIBEIRO	DISEG	661,55	1.653.875,00	80
	CIC/EST	157	314.000,00	40
	ICS e IPOL/IREL	314	628.000,00	40
	FAV (ULEG + UED)	6.800,00	19.212.500,00	40
	FCI	4.485,00	11.212.500,00	20
	HVET - pequenos animais	13,77	27.531,00	20
	FACE	248,46	496.920,00	20
FUP	Edifício Garagem e Manutenção	1270,00	2.540.000,00	20
	Adequação do acesso de veículos	520,00	355.250,00	20

RESUMO – SETOR NORTE	CUSTO (R\$)
DARCY RIBEIRO	22.688.076,00
FUP	2.895.250,00
SUBTOTAL	25.583.326,00



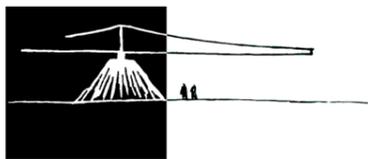
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

SETOR CENTRO

Setor Centro Campus Darcy Ribeiro
+Centro Olímpico + FCE



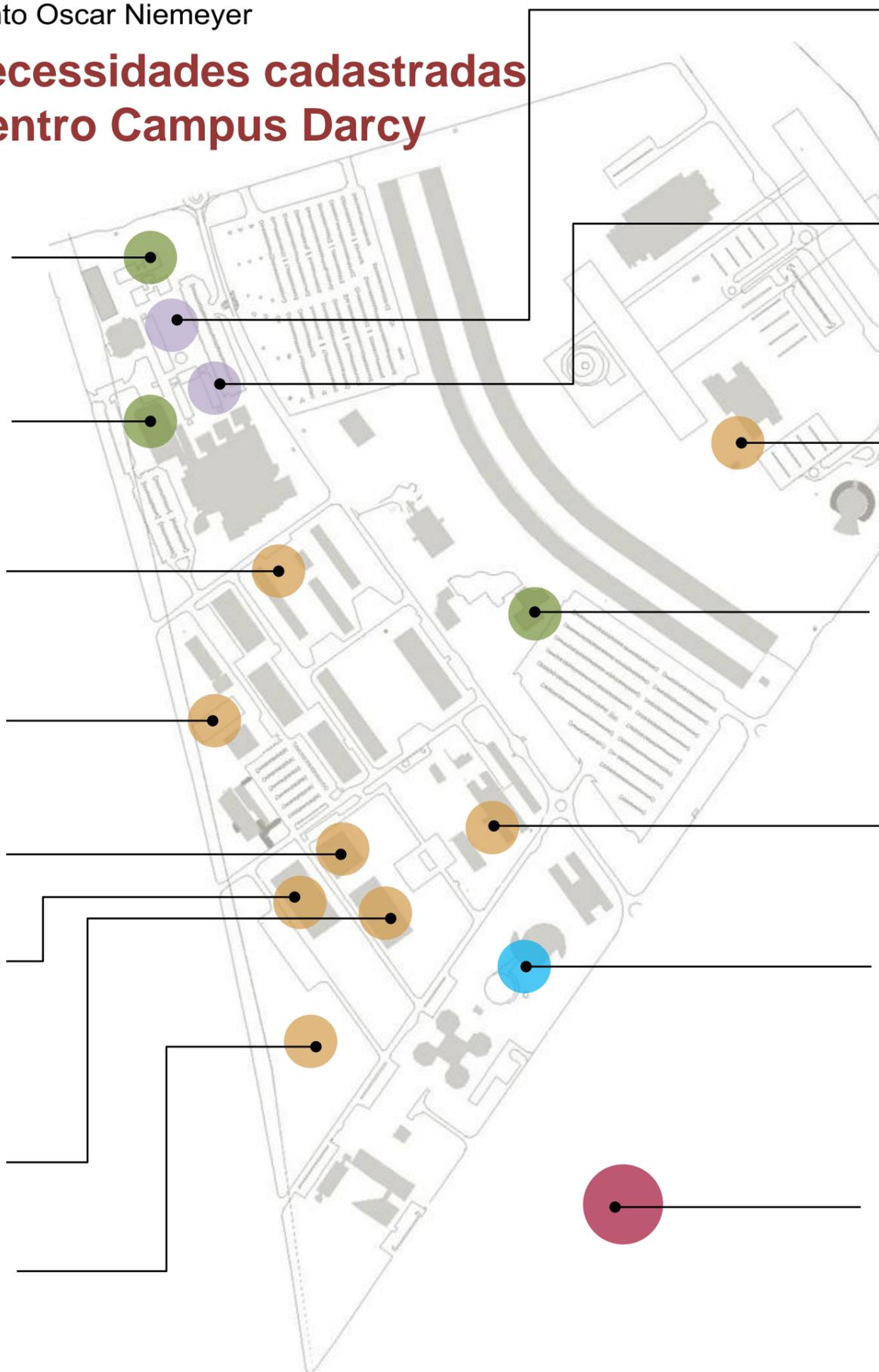
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro Campus Darcy Ribeiro

- EFL | 100%**
A=4072,00m²
R\$10.432.520,03
- ULEG FT| 100%**
A= 2196,00m²
R\$4.852.382,06
- SG-10 Ceplan| 20%**
A=1133,15m²
R\$2.832.8750,00
- CCTUB | 100%**
A=3639,00
R\$9.097.500,00
- Reforma FE 3 | 20%**
A=2910,00m²
R\$7.275.000,00
- Reforma FE 5 | 20%**
A=2202,00m²
R\$5.505.000,00
- Reforma FE I | 20%**
A=2881,00m²
R\$7.202.500,00
- Ampliação FE | 20%**
A=4625,00m²
R\$13.875.000,00



Salas de aula FT | 20%
A=4100,00m²
R\$12.300.00,00

Laboratórios FT | 20%
A=4770,00
R\$14.310.000,00

Anexo da Reitoria | 0%
A=2391,88
R\$7.175.640,00

Centro de Vivência BI.A | 40%
A=902,42m²
R\$2.264.371,18

OCA II | 0%
A=1142,00m²
R\$2.855.000,00

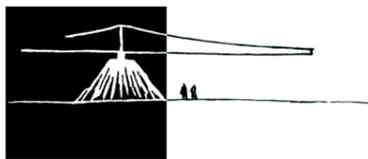
CDS bloco B | 80%
A=1500m²
R\$3.750.000,00

REFORMAS PARA O SETOR CENTRO
Valor Estimado
R\$36.613.722,50

LEGENDA

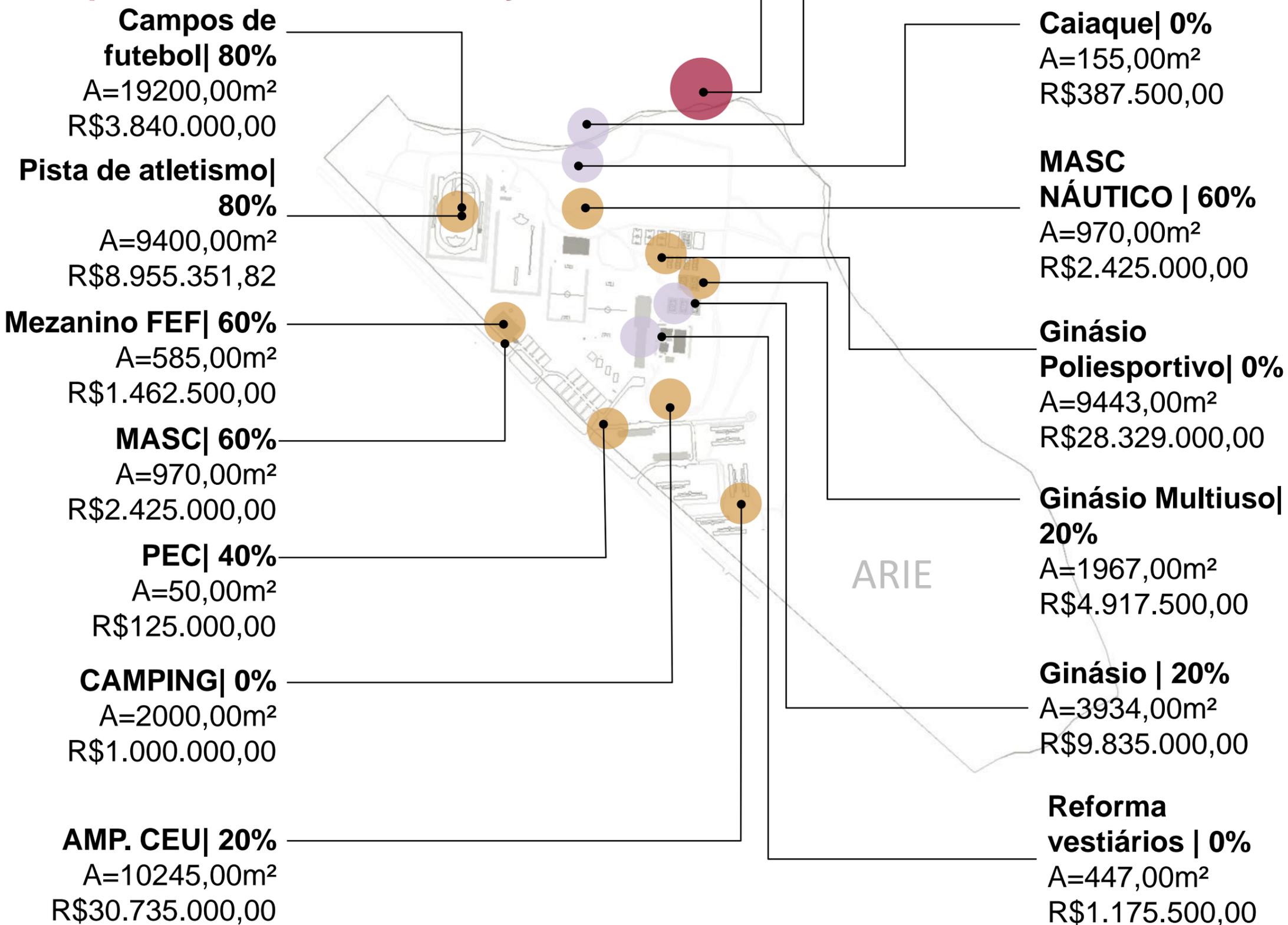
- Projeto solicitado
- Projeto
- Obra paralisada / não concluída
- Obra contratada / em andamento
- Reformas





CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro Darcy Ribeiro



Universidade de Brasília

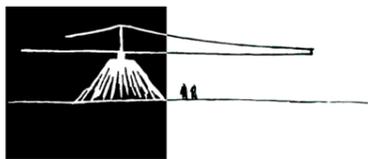
LEGENDA

● Projeto solicitado

● Projeto

● Reformas



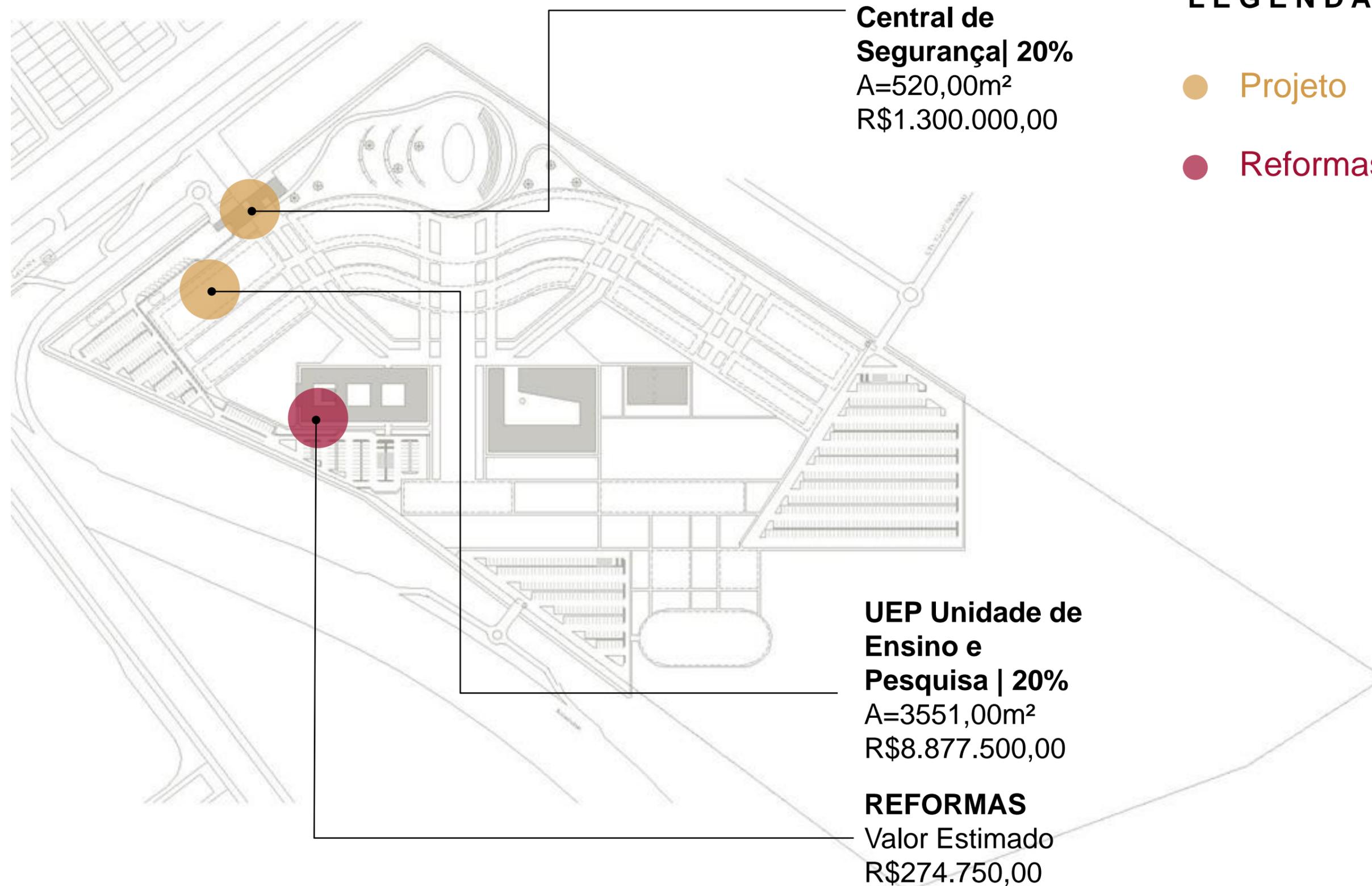


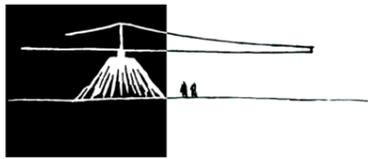
Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro Faculdade Ceilândia

LEGENDA

● Projeto

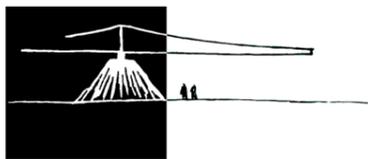
● Reformas





Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro Campus Darcy Ribeiro

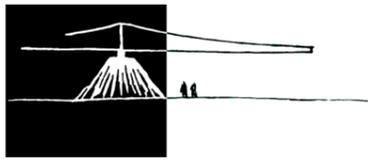
SETOR CENTRO	SOLICITAÇÃO	ÁREA (m²)	CUSTO (R\$)	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)
DARCY RIBEIRO	EFL	4.072,00	10.400.000,00	100
	CDS Bloco B	1.500,00	3.750.000,00	80
	CCTUB	3.639,00	9.097.500,00	60
	Centro de Vivência Bloco A - Etapa II	902,42	2.256.050,00	40
	Ampliação FE	4.625,00	13.875.000,00	20
	FT Laboratórios	4.770,00	14.310.000,00	20
	FT Salas de aula	4.100,00	12.300.000,00	20
	SG-10	1.133,15	2.832.875,00	20
	Drenagem ICC	750,00	1.875.000,00	0
	FE1	2881,00	7.202.500,00	0
	FE3	2910,00	7.275.000,00	0
	Ampliação Reitoria	2.391,88	7.175.640,00	0
	OCA II	11420,00	2.855.000,00	0
	ACE – Edifício Sede	1000,00	2.000.000,00	0
	Faixas de aceleração e desaceleração nos acessos Darcy Ribeiro	840,00	420.000,00	0
CEAG - Centro de Estudos Avançados de Governo e Administração Pública	360,00	630.000,00	0	



Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro

SETOR CENTRO	SOLICITAÇÃO	ÁREA (m ²)	CUSTO (R\$)	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)
CO	Pista de Atletismo	9400	8.955.351,82	80
	MASC	970	2.425.000,00	60
	Módulo de apoio a esportes Náuticos (MASC)	970	2.425.000,00	60
	Mezanino FEF	585	1.462.500,00	40
	PEC da NOVACAP	50	125.000,00	40
	Ampliação da Casa do Estudante (3 blocos)	10.245,00	30.735.000,00	20
	Ginásio Multiuso (antigo badminton)	1.967,00	4.917.500,00	20
	Ginásio (CT Vôlei e CT Basquete)	3.934,00	9.835.000,00	20
	Ginásio poliesportivo (EP do Márcio Villas Boas)	9.443,00	28.329.000,00	0
	Camping/Alojamento	2.000,00	6.000.000,00	0
	Vestiários	447	1.117.500,00	0
	Deck - UnB	240	720.000,00	0
	Caiaque	155	387.500,00	0
	Ginásio	1789	4.472.500,00	0
Campos de Futebol	19200	3.840.000,00	0	

SETOR CENTRAL	SOLICITAÇÃO	ÁREA (m ²)	CUSTO (R\$)	AVANÇO (%)
FCE	Guarita	520,00	1.300.000,00	20
	UEP	3.551,00	8.877.500,00	20
	Restaurante Universitário	1000,00	2.000.000,00	0



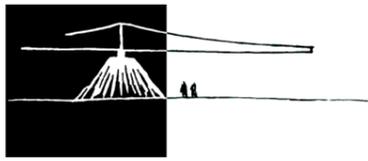
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Centro

RESUMO – SETOR CENTRO	CUSTO (R\$)
DARCY RIBEIRO	98.254.565,00
CO	105.746.851,82
FCE	12.177.500,00
SUBTOTAL	216.178.916,82

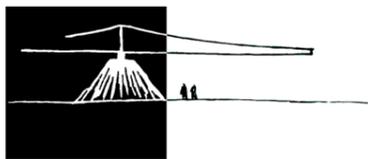


CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



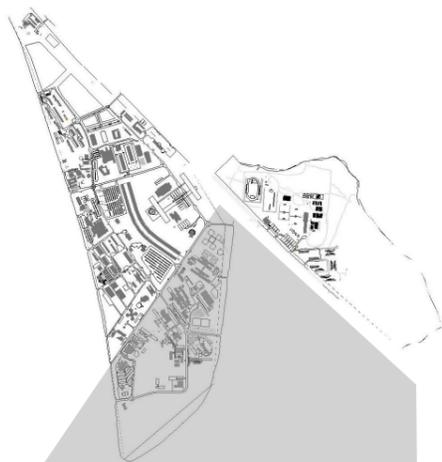
Universidade de Brasília

SETOR SUL
Setor Sul Campus Darcy Ribeiro
+ FAL + FGA



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Sul Campus Darcy Ribeiro



Planta chave

CPSH | 100%

A=1077,30

R\$4.140.092,64

Valor CT-INFRA 2008

R\$1.046.400,00

Faculdade de Medicina | 20%

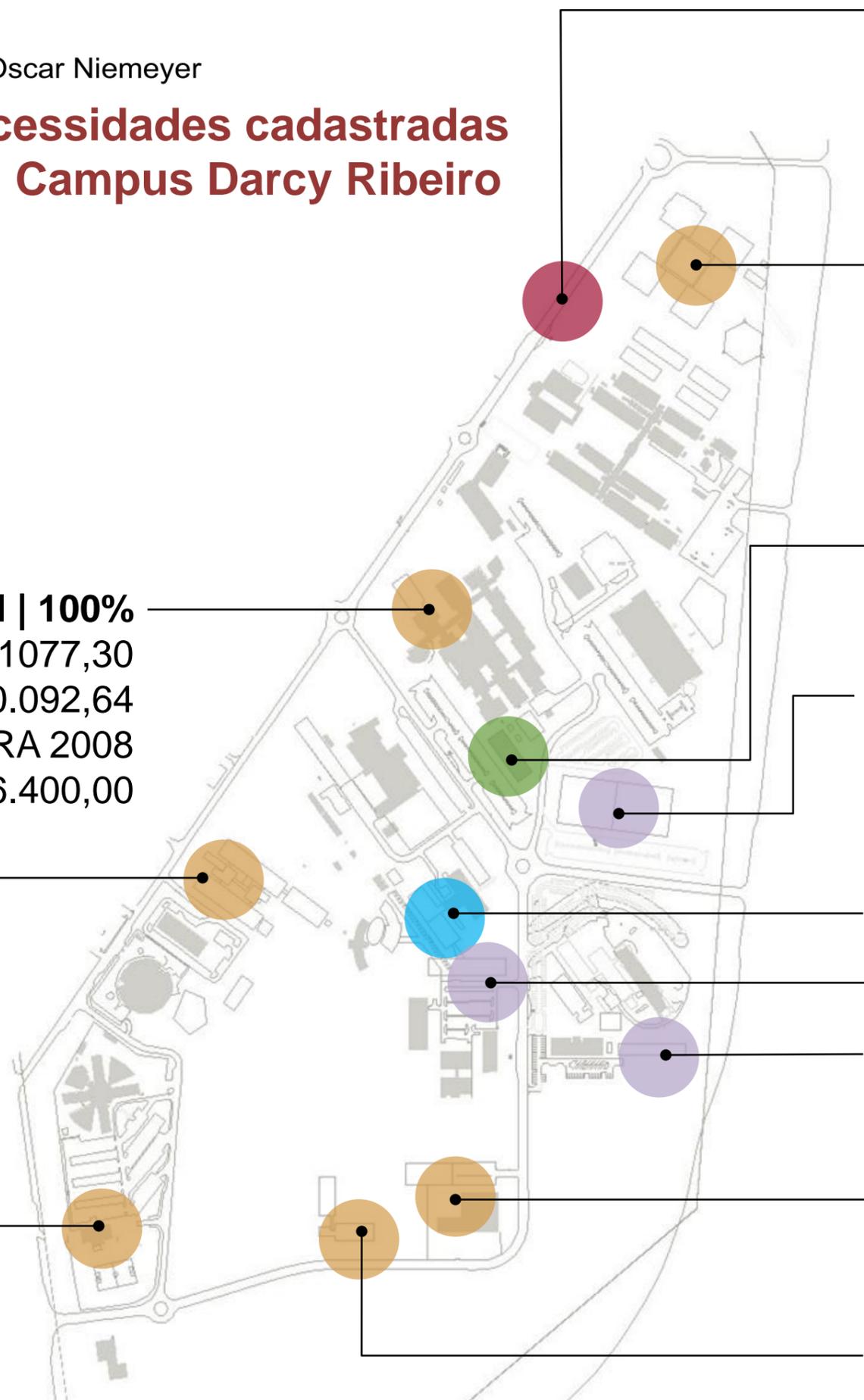
A=21079,29m²

R\$63.237.870,00

FUBRA/ UAS | 0%

Ações de recuperação

R\$3.508.878,76



REFORMAS

Valor estimado
R\$7.034.842,25

IdA DIN | 80%

A=4.081,61m²

R\$10.204,025,00

ULEG FS | 80%

A=2417,00

R\$6.552.894,86

IF | 0%

A=11000m²

R\$33.000.000,00

LGC | 80%

A=1914,20

R\$5.742.600,00

Ampliação do Adm. do CESPE | 0%

A=4649,49m²

R\$11.623.725,00

CBIOTECH | 80%

A=3424,24m²

R\$ 6.926.500,56

Ampliação IG | 0%

A=5400m²

R\$16.200.000,00

Ampliação CDT | 80%

A=792,30m²

R\$1.980,750,00



Universidade de Brasília

LEGENDA

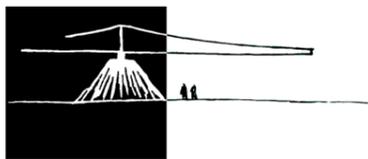
● Projeto solicitado

● Projeto

● Obra paralisada / não concluída

● Obra contratada / em andamento

● Reformas



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



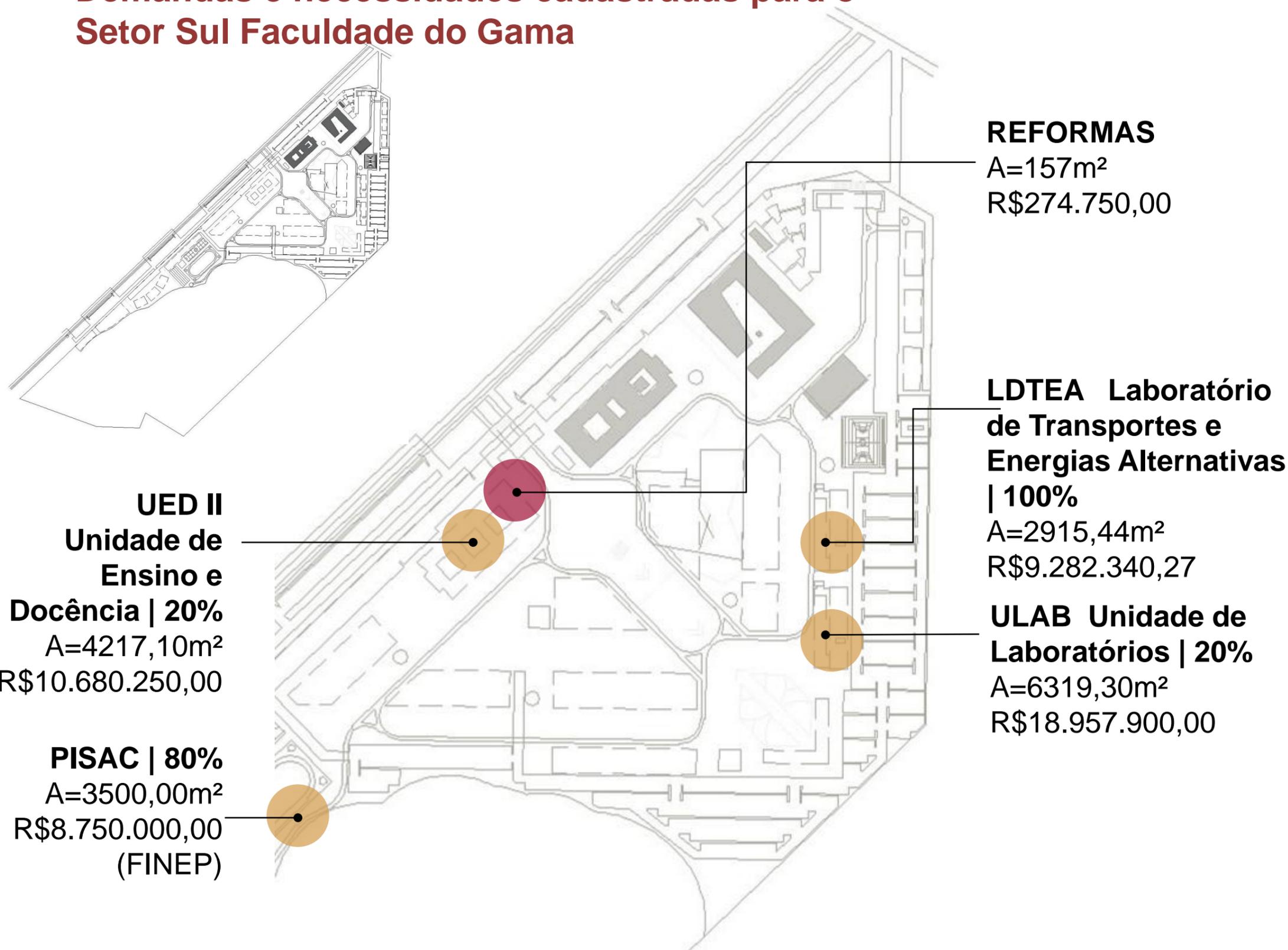
Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Sul Faculdade do Gama

LEGENDA

● Projeto

● Reformas



REFORMAS

A=157m²
R\$274.750,00

LDTEA Laboratório de Transportes e Energias Alternativas | 100%

A=2915,44m²
R\$9.282.340,27

ULAB Unidade de Laboratórios | 20%

A=6319,30m²
R\$18.957.900,00

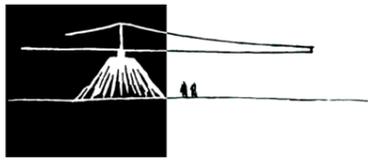
UED II

Unidade de Ensino e Docência | 20%

A=4217,10m²
R\$10.680.250,00

PISAC | 80%

A=3500,00m²
R\$8.750.000,00
(FINEP)



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

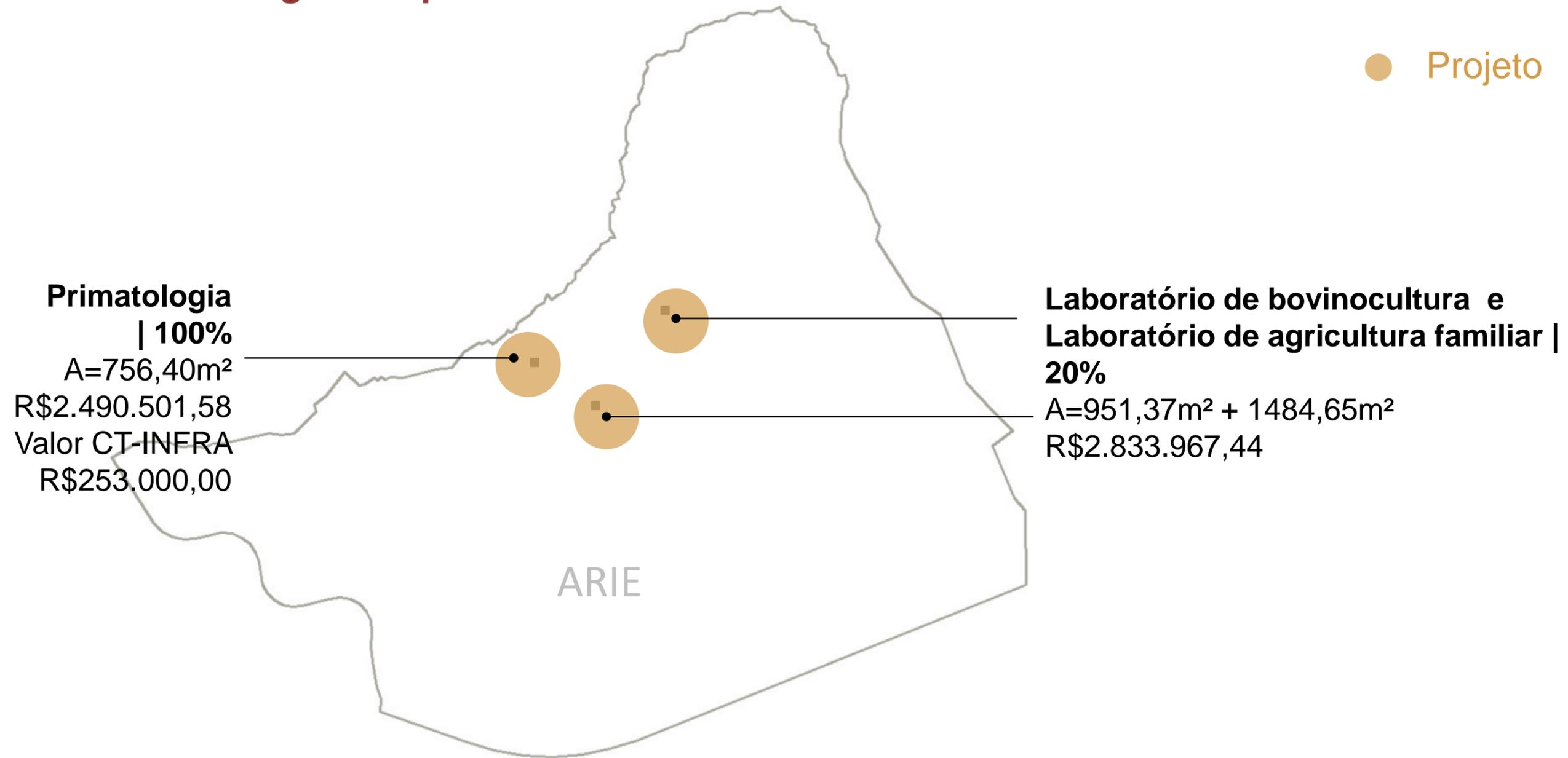


Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o Setor Sul Fazenda Água Limpa

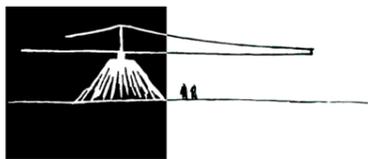
LEGENDA

● Projeto



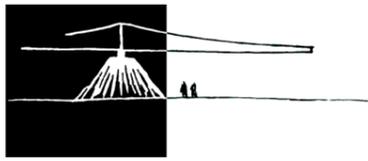
Primatologia
| 100%
A=756,40m²
R\$2.490.501,58
Valor CT-INFRA
R\$253.000,00

**Laboratório de bovinocultura e
Laboratório de agricultura familiar |
20%**
A=951,37m² + 1484,65m²
R\$2.833.967,44



SETOR SUL	SOLICITAÇÃO	ÁREA (M ²)	CUSTO (R\$)	AVANÇO (%)
DARCY RIBEIRO	ULEG FS	2.417,00	6.552.894,86	100
	CBIOTECH	3.424,24	6.926.500,56	80
	Ampliação CDT	792,3	1.980.750,00	80
	IdA / DIN	4.081,61	10.204.025,00	80
	LGC	1.914,20	5.742.600,00	80
	CPSH	1.077,30	1.046.400,00	80
	FM	21.079,29	63.237.870,00	20
	IF	11.000,00	33.000.000,00	0
	Ampliação IG	5.400,00	16.200.000,00	0
	CESPE Galpão	1.030,00	2.575.000,00	0
	CESPE Expansão	341,9	854.750,00	0
	CESPE Administrativo	4.649,49	11.623.725,00	0
	FUBRA/UAS	1.434,04	3.508.878,76	0
FAL	Primatologia	756,40	253.000,00	100
	Laboratório de Bovinocultura Laboratório de Agricultura Familiar	2436,02	2.224.767,14	20
FGA	LDTEA	2.915,44	9.282.340,27	100
	UED II	4.272,10	10.680.250,00	20
	ULAB	6.319,30	18.957.900,00	20
	UED	157,00	314.000,00	20
	Restaurante Universitário	1000,00	2.500.000,00	0
SUBTOTAL			197.214.983,89	

(*) Recurso externo, desconsiderado na somatória



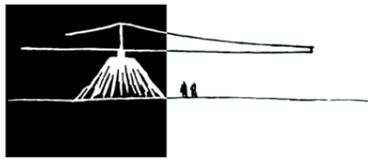
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

ICC

Unidades que ocupam o ICC



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

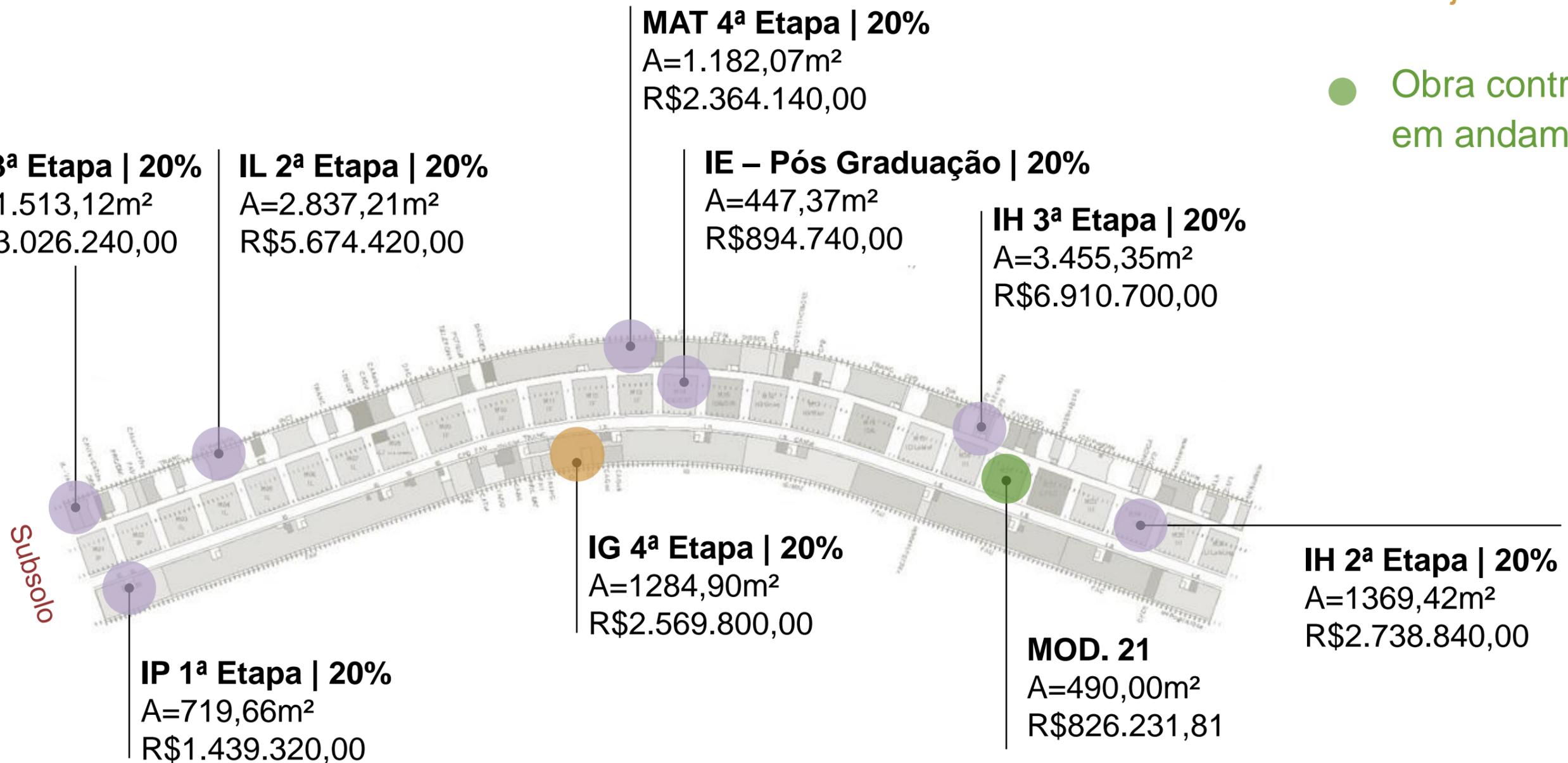


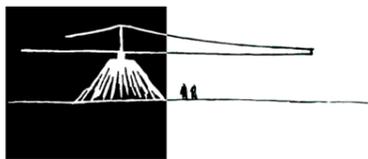
Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o ICC Campus Darcy Ribeiro

LEGENDA

- Projeto solicitado
- Projeto
- Obra contratada / em andamento





CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

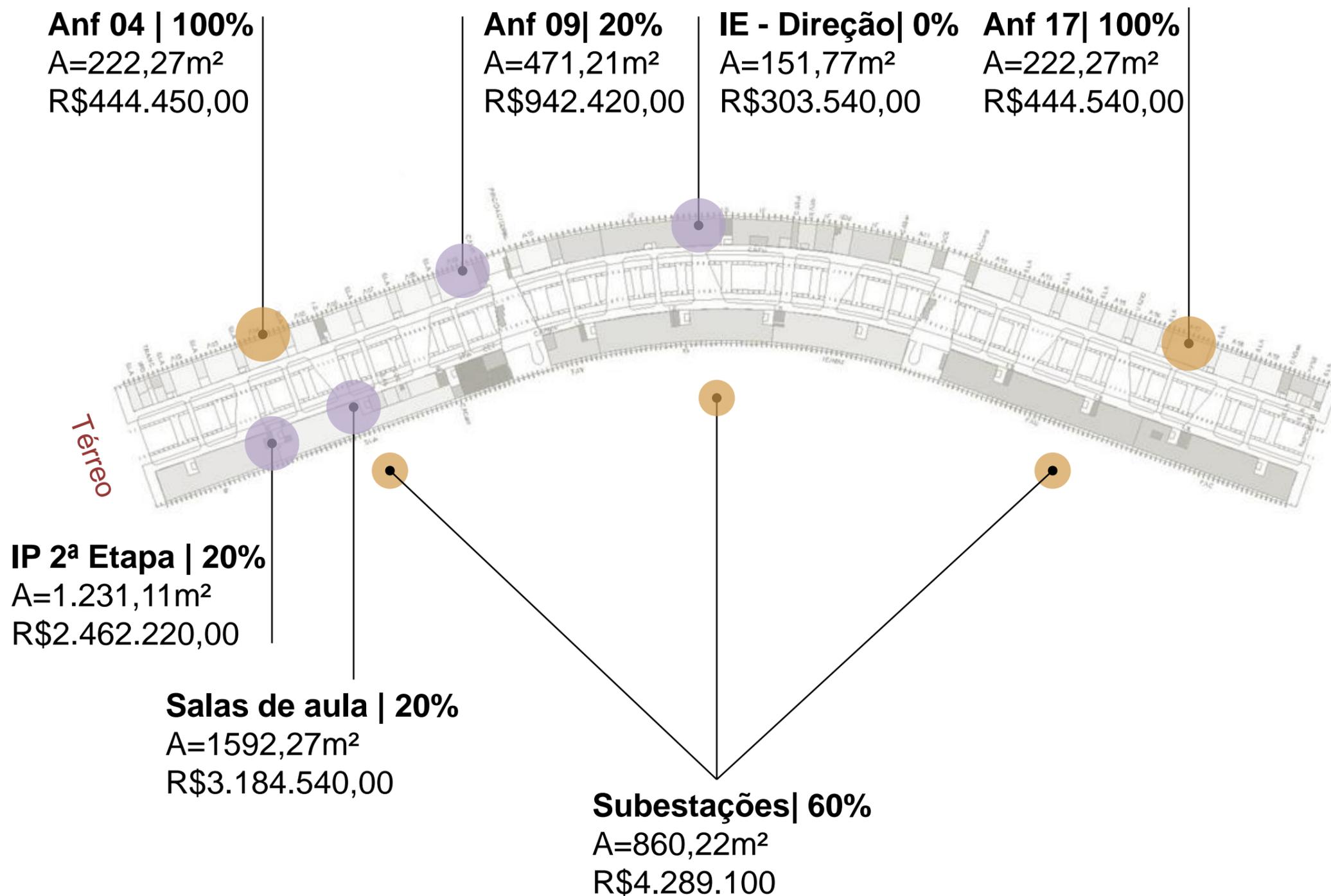


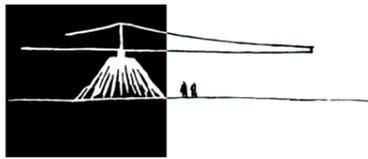
Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o ICC Campus Darcy Ribeiro

LEGENDA

- Projeto solicitado
- Projeto





CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



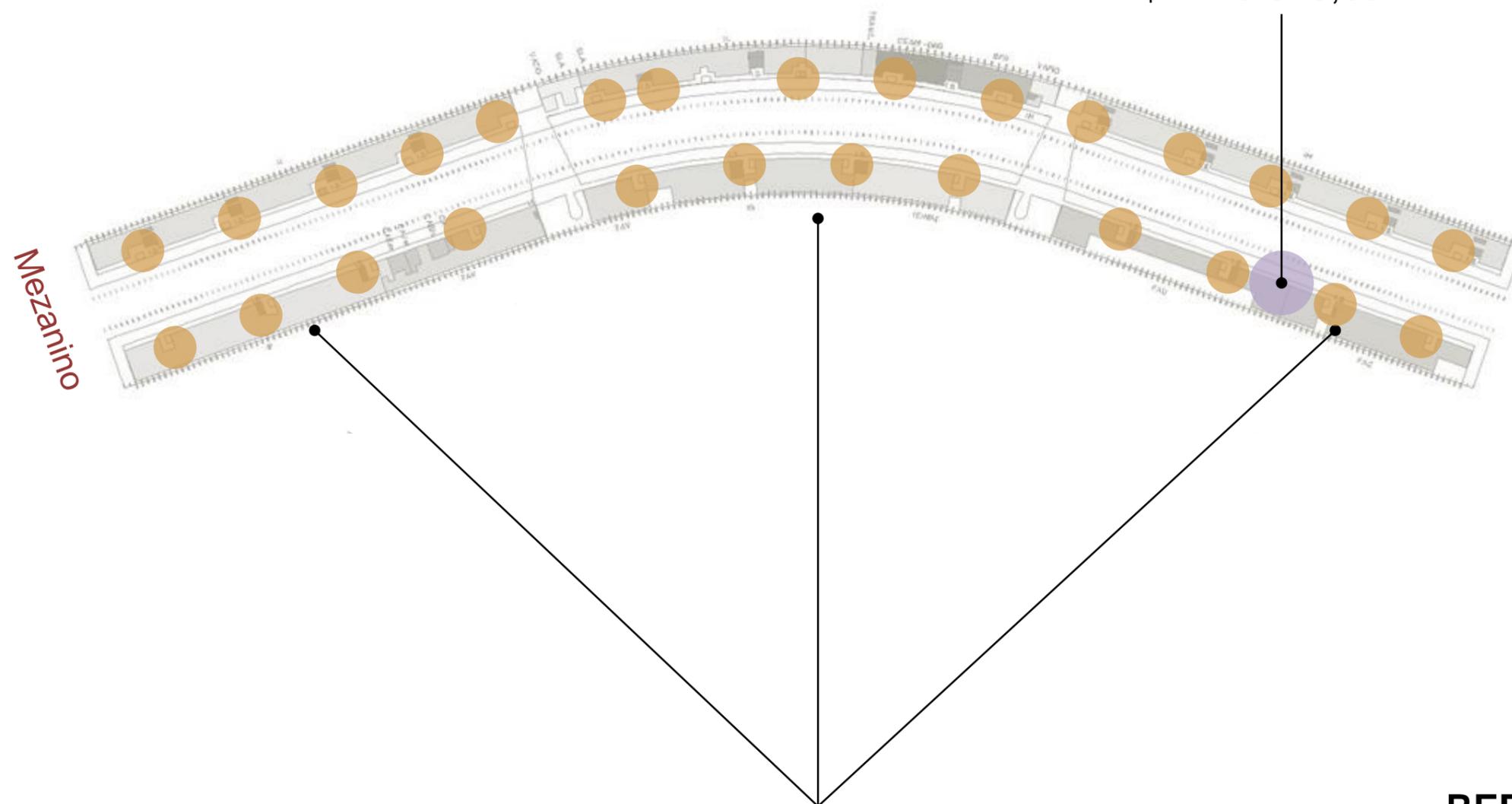
Universidade de Brasília

Demandas e necessidades cadastradas para o ICC Campus Darcy Ribeiro

FAU – 2ª Etapa | 20%

A=2.357,92m²

R\$4.715.840,00



LEGENDA

● Projeto solicitado

● Projeto

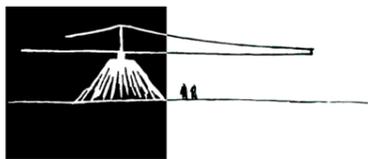
Guarda-corpo e corrimão | 100%

R\$ 790.154,64

REFORMAS PARA O ICC

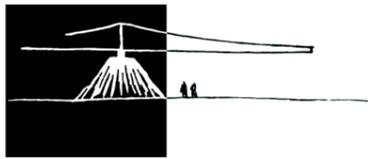
Valor Estimado

R\$71.622.807,30



Demandas e necessidades cadastradas para o ICC Campus Darcy Ribeiro

SETOR	SITUAÇÃO	ÁREA (m2)	CUSTO (R\$)	SITUAÇÃO DE PROJETO (%)
ICC - Geral	Guarda-corpo e corrimão		790.154,64	100
ICC - Sul Térreo B	anfiteatro 17	222,27	444.540,00	100
	anfiteatro 04	222,27	444.540,00	100
ICC - Geral	Subestações	860,22	4.289.100,00	60
ICC - Sul Térreo A	Salas de aula	1.592,27	3.184.540,00	20
	IP - 2ª etapa	1.231,11	2.462.220,00	20
ICC - Sul Subsolo A	IP - 1ª etapa	719,66	1.439.320,00	20
ICC - Sul Subsolo B	IL - 3ª etapa	1.513,12	3.026.240,00	20
ICC - Sul Subsolo B	IL - 2ª etapa	2.837,21	5.674.420,00	20
ICC - Sul Térreo B	anfiteatro 09	471,21	942.420,00	20
ICC - Centro Subsolo B	MAT - 4ª etapa	1.182,07	2.364.140,00	20
ICC - Centro Módulo 14	IE - pós graduação	447,37	894.740,00	20
ICC - Centro Subsolo A	IG - 4ª etapa	1.284,90	2.569.800,00	20
ICC - Norte Sobreloja A	FAU - 2ª etapa	2.357,92	4.715.840,00	20
ICC - Norte Subsolo B & C	IH - 3ª etapa	3.455,35	6.910.700,00	20
	IH - 2ª etapa	1.369,42	2.738.840,00	20
ICC - Centro Térreo B	IE - direção	151,77	303.540,00	0
SUBTOTAL			R\$43.195.094,64	



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

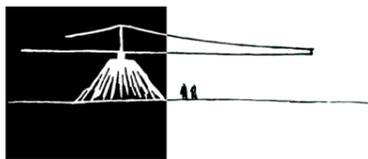


Universidade de Brasília

Atendimento às notificações do CBMDF

EDIFÍCIO	CUSTOS (R\$)
Biblioteca Central da UnB – BCE	R\$ 3.558.546,54
Instituto Central de Ciências – ICC	R\$ 16.049.635,36
Centro Comunitário Athos Bulcão	R\$ 518.327,41
Pavilhão Anísio Teixeira	R\$ 336.725,61
Centro de Seleção e de Promoção de Eventos – CESPE	R\$ 541.153,72
Bloco de Salas de Aula Sul – BSAS	NOTIFICAÇÃO POR OPERAÇÃO*
Teatro Helena Barcelos	R\$ 350.892,25
Faculdade de Tecnologia - FT, Blocos A a G	R\$ 1.651.873,79
Laboratórios da Engenharia Civil – SG-12	R\$ 635.248,79
Valor Total	R\$ 23.642.403,47

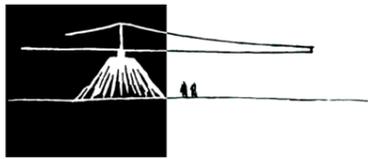
*inicialmente, não gera custo



Situação ambiental dos Campi

LICENCIAMENTO AMBIENTAL			
CAMPUS	SITUAÇÃO DA LICENÇA	OBSERVAÇÕES	AÇÕES
PLANALTINA	Vigente	Licença de Operação 036/2015	Renovação 2021
GAMA	Vencida	Licença de Instalação em análise pelo IBRAM	Em andamento
CEILÂNDIA	Vencida	Licença prévia 015/2010 venceu em 2011 - Não existem registros de emissão de LI	Em andamento
DARCY RIBEIRO	Não aplica licenciamento		

COMPENSAÇÃO AMBIENTAL		
EMPREENHIMENTO	VALOR (R\$)	AÇÕES
CAMPUS GAMA	581.067,86	Forma de pagamento definido por CCAF – Câmara de Compensação Ambiental e Florestal
CAMPUS CEILÂNDIA	395.016,19	Forma de pagamento definido por CCAF – Câmara de Compensação Ambiental e Florestal

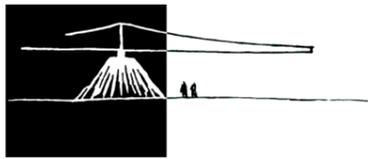


Situação ambiental dos Campi

COMPENSAÇÃO FLORESTAL - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS				
EMPREENDIMENTO	LOCAL	SERVIÇOS	CUSTO (R\$)	OBSERVAÇÃO
TC. 100.01/2015	UnB	Demanda a ser apresentada pelo IBRAM	1.041.314,40	Pecúnia do termo 008/2013

COMPENSAÇÃO FLORESTAL - PLANTIO				
EMPREENDIMENTO	LOCAL	QUANTITATIVO DE ÁRVORES	CUSTO (R\$)	OBSERVAÇÃO
TC 008/2013	ESECAE e Parque Sucupira - Planaltina	55.096	1.000.000,00	Obras diversas entre 2008 e 2014
Drenagem ICC-Centro	Parque Lago Norte	220	5.500,00	-
Cercamento Campus Gama	A definir (IBRAM)	4300	107.500,00	-
LDTEA - FGA	A definir (IBRAM)	1260	31.500,00	Vigente
CDT 2ª etapa – DARCY RIBEIRO	A definir (IBRAM)	11490	287.250,00	Vigente
CBIOTECH – DARCY RIBEIRO	A definir (IBRAM)	9900	247.500,00	Vigente

CUSTO TOTAL = R\$2.720.564,40



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

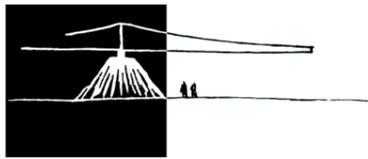


Universidade de Brasília

Situação ambiental dos Campi

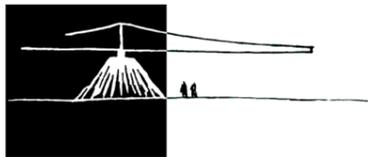
DIVERSOS			
ITEM	LOCAL	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)
Multa TC 002/2011	Campus Gama	1	Cursos de Capacitação
Estudo do polo gerador de trafego	Campus Ceilândia	1	65.300,00
Plano de Controle Ambiental	Expansão da Casa do Estudante Universitário	1	100.000,00
Confecção de Placas	Licenciamento/Compensação	6	3.600,00

GASTOS PROCESSUAIS		
ITEM	QUANTIDADE MÉDIA ANUAL	CUSTO (R\$)
Consulta Prévia	3	614,55
Autorizações Ambientais	3	609,80
Taxas de Licenciamento	2	6.757,00



Quadro Resumo

QUADRO RESUMO	
SETORES	CUSTOS (R\$)
NORTE	25.583.326,00
CENTRO	216.178.916,82
SUL	197.214.983,89
ICC	43.195.094,64
SUBTOTAL	482.182.321,35
REFORMAS	163.414.692,23
ADEQUAÇÕES CBMDF	23.642.403,47
CUSTOS AMBIENTAIS	2.720.564,40
TOTAL	671.959.981,45



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

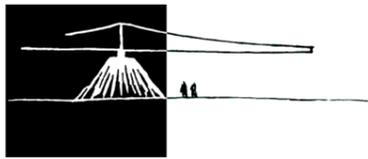


Universidade de Brasília

Critérios de Priorização

Para planejamento de Obras

Abril 2017



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Propostas / Critérios

A- SITUAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DO PROJETO (%)

Estágio de desenvolvimento do projeto, partindo do entendimento de que aqueles projetos que estejam mais próximos de serem finalizados devem ser priorizados para licitação.

C- OBRAS INACABADAS - ESQUELETOS;

Obras que tenham sido interrompidas, implicando no emprego de recursos públicos em instalações que não podem ser usufruídas pela comunidade acadêmica.

E- EXP. ACADÊMICA E ADM. SEM EXP. FÍSICA;

Obras e serviços que visem a mitigar o adensamento de setores acadêmicos e administrativos que não foram contemplados com expansões anteriores e que comprometem o funcionamento da infraestrutura existente

B- SEGURANÇA / DETERIORAÇÃO / INFRA

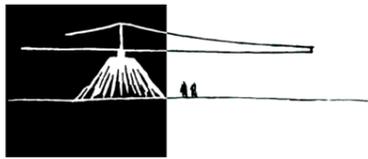
Obras que visem à melhoria das condições de segurança oferecidas à comunidade acadêmica, assim como obras necessárias para evitar sinistros em função de deterioração do patrimônio existente.

D- AMBIENTAL

Ações necessárias para mitigar passivos ambientais.

F- SOCIAL / COMUNITÁRIO;

Obras e serviços que visem a estimular as atividades que fortaleçam o atendimento e que reforcem os laços sociais da comunidade acadêmica



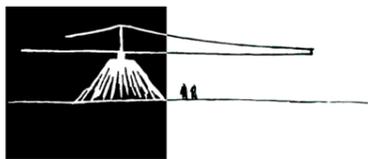
CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



Universidade de Brasília

Apresentação do planejamento técnico proposto para 2017

Obras novas e reformas

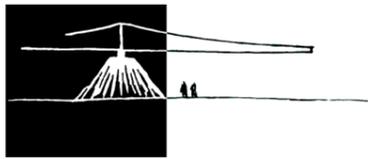


Prioridades para 2017*

*condicionado à disponibilidade orçamentária, à observância dos critérios de priorização e ao andamento processual

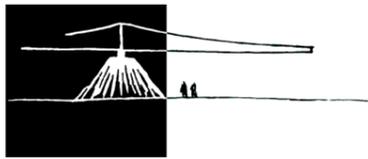
OBRA	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)	R\$107.435.148,72	DIRETRIZES					
			A	B	C	D	E	F
LTDEA - Lab. De Tecnol. De Energia Alternativas/FGA	100%	R\$ 9.282.340,00	■				■	
IdA/DIN	80%	R\$ 10.204.025,00	■				■	
LGC – Complementação do Lab. Geocronologia	80%	R\$ 5.742.000,00	■		■		■	
CBIOTECH (ULEG)	80%	R\$ 6.926.500,56	■					
Eficiência Energética	80%	R\$ 3.000.000,00	■	■				■
Reformas e Remanejamentos e obras de manutenção	80%	R\$ 18.334.446,72						
FCI - edifício novo (UED)	80%	R\$ 11.212.500,00	■				■	
Pista de atletismo (aguardando recursos do ME)	80%	R\$ 8.800.000,00(*)	■	■			■	■
FAV – Novo edifício (UED + ULEG)	80%	R\$ 19.212.500,00	■				■	
DISEG	80%	R\$ 1.323.100,00				■		■
ICC Subestações	60%	R\$ 4.289.100,00	■	■			■	
BCE Subestação	60%	R\$ 1.441.169,00	■	■			■	
CV – Complementação do Centro de Vivência	40%	R\$ 2.256.000,00			■		■	■
Adequações CBMDF	40%	R\$2.000.000,00		■				■
Laboratórios de Bovinocultura e Agricultura Familiar (valor da emenda)	20%	R\$ 2.833.967,44		■				
FCE - UEP	40%	R\$ 8.877.500,00					■	
Obras para enfrentamento da crise hídrica		R\$500.000,00		■				

(*) Recurso externo, desconsiderado na somatória (CT-INFRA 2008)



Reformas e manutenção licitáveis em 2017

OBRA	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)	R\$ 23.954.446,72
CPD - Reservatório de óleo diesel	100%	R\$ 44.187,50
FM/ FS - Reforma de laboratórios Multidisciplinares	100%	R\$296.000,00
ICC- Anfiteatro 11	100%	R\$ 666.810,00
ICC - Anfiteatro 17	100%	R\$ 666.810,00
ICC - Guarda-corpo e corrimão	100%	R\$ 872.548,11
NMT - Núcleo de Medicina Tropical - resíduos sólidos	100%	R\$ 39.007,50
CPD - Reforma da cobertura	100%	R\$ 35.213,18
BCE - Corrimãos das escadas	80%	R\$ 269.727,50
CRAD - Reforma da cobertura	80%	R\$ 1.800.890,00
FCI - Plataforma e mezanino FCI	80%	R\$ 21.630,00
FUP - Atualização do projeto de climatização para o Auditório Augusto Boal	80%	R\$ 82.550,00
ICS - substituição da cobertura	80%	R\$ 257.250,00
FUP - Construção de bancadas de concreto Laboratório de Química ambiental	80%	R\$9283,56
ICC - Instalação de guarda-corpos nas rampas do ICC à reitoria	80%	R\$ 8.016,19
BSAS - Instalação de ar-condicionado para o Auditório, salas de informática e apoios	80%	R\$ 1.150.000,00
CDT - Centro de Desenvolvimento Tecnológico - Cobertura	80%	R\$ 35.213,18
CIC/EST - APO	40%	R\$ 274.750,00
FCE - APO da Unidade de Ensino e Docência - UED	40%	R\$ 274.750,00
FGA - APO - Unidade de Ensino e Docência - UED	40%	R\$ 274.750,00



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer

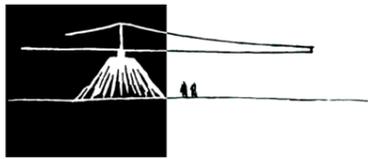


Universidade de Brasília

Reformas e manutenção licitáveis em 2017

OBRA	SITUAÇÃO DO PROJETO (%)	R\$ 23.954.446,72
ICS - APO	40%	R\$ 274.750,00
IPOL/REL - APO	40%	R\$ 274.750,00
FEF - Mezanino	40%	R\$ 1.023.750,00
GRE - Centro de Convivência Negra - intervenção na cobertura	20%	R\$ 20.000,00
ICC - Salas de aula	20%	R\$ 4.776.810,00
ICC - Zeladoria	20%	R\$ 405.000,00
FD - Parceria com a Alumni-Direito para substituição do piso da faculdade	20%	R\$ 649.500,00(*)
NMT - ARBOCONTROL	20%	R\$ 400.000,00(*)
FM - Laboratório da Cirurgia Experimental (CIEX) da Faculdade de Medicina	20%	R\$ 100.000,00
Recuperação da rede elétrica do campus		R\$10.000.000,00

(*) Recurso externo, desconsiderado na somatória



Prioridades para 2017 – CENÁRIOS

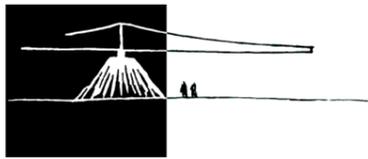
*condicionado à disponibilidade orçamentária, à observância dos critérios de priorização e ao andamento processual

OBRA	R\$131.389.595,84
LTDEA - Lab. De Tecnol. De Energia Alternativas/FGA	R\$ 9.282.340,00
ICC Subestações	R\$ 4.289.100,00
BCE Subestação	R\$ 1.441.169,00
FCE – UEP	R\$ 8.877.500,00
CV – Complementação do Centro de Vivência	R\$ 2.256.000,00
CPD - Reservatório de óleo diesel	R\$ 44.187,50
ICC- Anfiteatro 11	R\$ 666.810,00
ICC - Anfiteatro 17	R\$ 666.810,00
ICC - Instalação de guarda-corpos nas rampas do ICC à reitoria	R\$ 8.016,19
Obras para enfrentamento da crise hídrica	R\$ 500.000,00
Subtotal Cenário 01	R\$28.031.932,69
Adequações CBMDF	R\$ 2.000.000,00
Recuperação da rede elétrica do campus	R\$ 10.000.000,00
Subtotal Cenário 02	R\$40.031.932,69
ICC - Guarda-corpo e corrimão	R\$ 872.548,11
FM/ FS - Reforma de laboratórios Multidisciplinares	R\$ 296.000,00
NMT - Núcleo de Medicina Tropical - resíduos sólidos	R\$ 39.007,50
CPD - Reforma da cobertura	R\$ 35.213,18
IdA/DIN	R\$10.204.025,00

Cenário 01

Cenário 02 (contempla cenário 01)

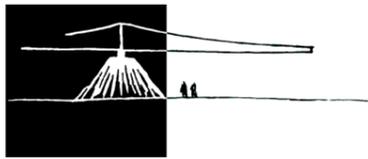
Cenário 03 (contempla cenários 01 e 02)



Prioridades para 2017 – CENÁRIO 02*

*condicionado à disponibilidade orçamentária, à observância dos critérios de priorização e ao andamento processual

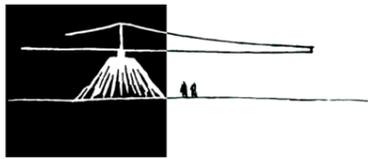
OBRA	R\$121.229.127,44
LGC – Complementação do Lab. Geocronologia	R\$ 5.742.000,00
CBIOTECH (ULEG)	R\$ 6.926.500,96
Eficiência Energética	R\$ 3.000.000,00
Reformas e Remanejamentos e obras de manutenção	R\$ 18.334.446,72
FCI - edifício novo (UED)	R\$ 11.212.500,00
Pista de atletismo (aguardando recursos do ME)	R\$ 8.800.000,00(*)
FAV – Novo edifício (UED + ULEG)	R\$ 19.212.500,00
DISEG	R\$ 1.323.100,00
BCE - Corrimãos das escadas	R\$ 269.727,50
CRAD - Reforma da cobertura	R\$ 1.800.890,00
FCI - Plataforma e mezanino FCI	R\$ 21.630,00
FUP – Atualização do projeto de climatização para o Auditório Augusto Boal	R\$82.550,00
ICS – Substituição da cobertura	R\$257.250,00
FUP – Bancadas para o Laboratório de Química Ambiental	R\$9.283,56
BSAS - Instalação de ar-condicionado para o Auditório, salas de informática e apoios	R\$ 1.150.000,00
CDT - Centro de Desenvolvimento Tecnológico – Cobertura	R\$ 35.213,18
CIC/EST – APO	R\$ 274.750,00
FCE - APO da Unidade de Ensino e Docência - UED	R\$ 274.750,00
FGA - APO - Unidade de Ensino e Docência – UED	R\$ 274.750,00



Prioridades para 2017 – CENÁRIO 02*

*condicionado à disponibilidade orçamentária, à observância dos critérios de priorização e ao andamento processual

OBRA	R\$131.389.595,84
ICS – APO	R\$ 274.750,00
IPOL/REL – APO	R\$ 274.750,00
FEF – Mezanino	R\$ 1.023.750,00
Laboratórios de Bovinocultura e Agricultura Familiar (valor da emenda)	R\$ 2.833.967,44
GRE - Centro de Convivência Negra - intervenção na cobertura	R\$ 20.000,00
ICC - Salas de aula	R\$ 4.776.810,00
ICC – Zeladoria	R\$ 405.000,00
FD - Parceria com a Alumni-Direito para substituição do piso da faculdade	R\$ 649.500,00(*)
NMT – ARBOCONTROL	R\$ 400.000,00(*)
FM - Laboratório da Cirurgia Experimental (CIEX) da Faculdade de Medicina	R\$ 100.000,00
Subtotal Cenário 03	R\$131.389.595,84



CEPLAN
Centro de Planejamento Oscar Niemeyer



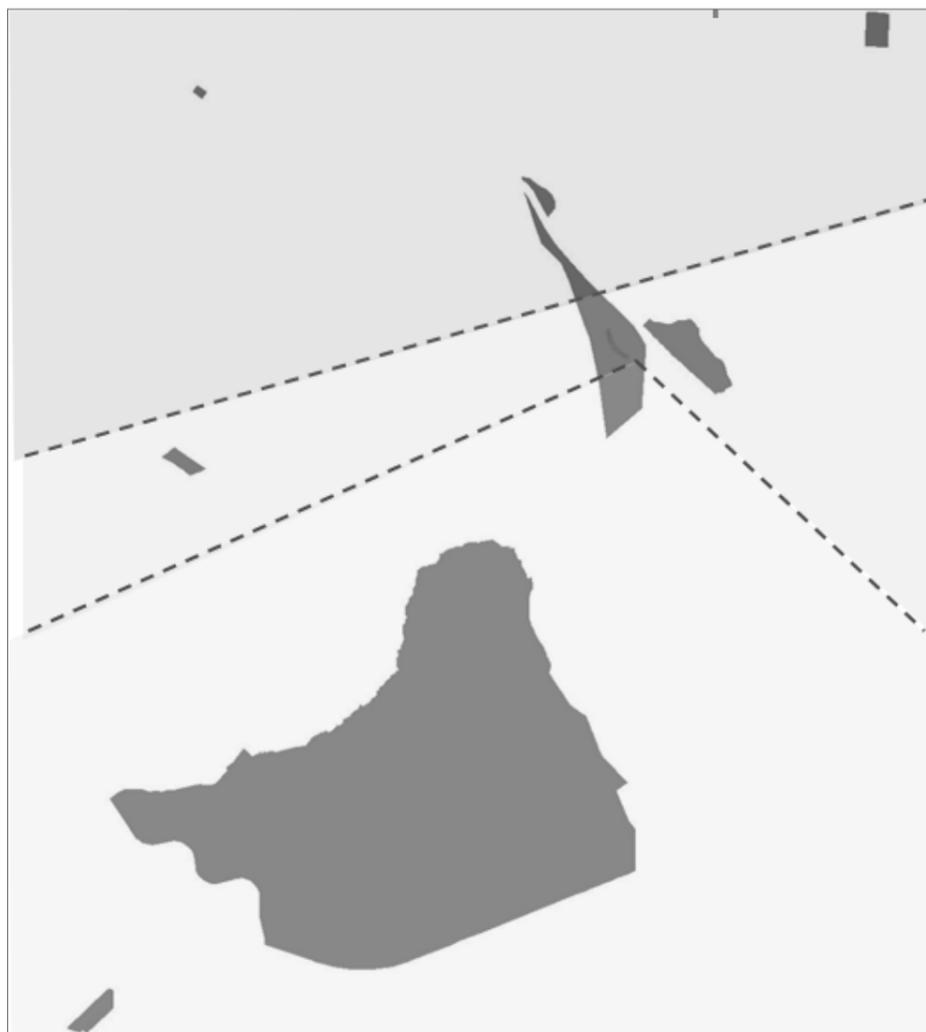
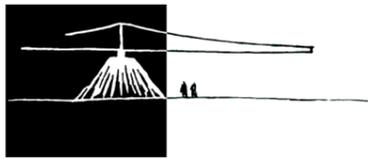
Universidade de Brasília

Prioridades para 2017 – CENÁRIOS

*condicionado à disponibilidade orçamentária, à observância dos critérios de priorização e ao andamento processual

Quadro Resumo Prioridades para 2017 – CENÁRIOS

Subtotal Cenário 01	R\$28.031.932,69
Subtotal Cenário 02 (R\$28.031.932,69 + R\$12.000.000,00)	R\$40.031.932,69
Subtotal Cenário 03 (R\$40.031.932,69 + R\$91.357.663,15)	R\$131.389.595,84



Alto Paraíso | Área 5,04 ha

FUP | Área 30,22 ha

TORTO | Área 3,61 ha

DARCY | Área 391,88 ha

FCE | Área 19,95 ha

FAL | Área 4340 ha

FGA | Área 33,55 ha

Área total 4824,25 ha

QUADRO RESUMO

SETORES	CUSTOS (R\$)
NORTE	25.583.326,00
CENTRO	216.178.916,82
SUL	197.214.983,89
ICC	43.195.094,64
SUBTOTAL	482.182.321,35
REFORMAS	163.414.692,23
ADEQUAÇÕES CBMDF	23.642.403,47
CUSTOS AMBIENTAIS	2.720.564,40
TOTAL	671.959.981,45

PROPOSTAS / CRITÉRIOS

A- SITUAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO DO PROJETO (%)

B- SEGURANÇA / DETERIORAÇÃO / INFRA;

C- OBRAS INACABADAS - ESQUELETOS;

D- AMBIENTAL;

E- EXPANSÃO ACADÊMICA E ADM. SEM EXP. FÍSICA;

F- SOCIAL / COMUNITÁRIO;